

Số: 7070/TTr-UBND

Nha Trang, ngày 29 tháng 8 năm 2023

TỜ TRÌNH

Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, sửa chữa Trung tâm Văn hóa Thể thao xã Vĩnh Trung

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang.

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị Quyết số 168/NQ-HĐND ngày 24/12/2021 của HĐND thành phố Nha Trang về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021 – 2025 (chính thức);

Căn cứ Nghị quyết số 169/NQ-HĐND ngày 24/12/2021 của HĐND thành phố Nha Trang về Định mức hỗ trợ vốn đầu tư công các công trình cấp xã giai đoạn 2021 – 2025;

Xét Tờ trình số 728/TTr-UBND ngày 09/8/2023 của UBND xã Vĩnh Trung và đề nghị của Phòng Tài chính – Kế hoạch tại Công văn số 2610/TC-KH ngày 21/8/2023 v/v Quyết định chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa Trung tâm Văn hóa Thể thao xã Vĩnh Trung;

UBND thành phố Nha Trang trình Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang quyết định chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa Trung tâm Văn hóa Thể thao xã Vĩnh Trung, với các nội dung chính sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

- Tên dự án : Cải tạo, sửa chữa Trung tâm Văn hóa Thể thao xã Vĩnh Trung.
- Chủ đầu tư : Do UBND thành phố quyết định.
- Mục tiêu đầu tư : Hoàn thiện cơ sở vật chất, tăng tuổi thọ công trình, đảm bảo cho các hoạt động sinh hoạt văn hóa tại địa phương.
- Địa điểm thực hiện : Thôn Võ Cang, xã Vĩnh Trung.
- Dự kiến tổng mức đầu tư : 970 triệu đồng.
- Nguồn vốn đầu tư :
 - Ngân sách thành phố 80%
 - Ngân sách xã 20%
- Thời gian thực hiện : Trong giai đoạn năm 2023-2025.
- Cơ quan thực hiện dự án : UBND xã Vĩnh Trung.
- Các thông tin khác :
- 9.1. Quy mô đầu tư:
 - Khối nhà hội trường: Sửa chữa, chống thấm sê nô; thay thế một số tấm trần thạch cao bị hư hỏng; sửa chữa, thay thế một số thiết bị điện bị hư hỏng; sơn nước toàn công trình; Thay gạch men nền.
 - Cải tạo, sửa chữa cổng, tường rào.

- Sân: Nâng cấp sân; xây dựng hệ thống thoát nước.

9.2. Sự phù hợp quy hoạch:

- Theo Đồ án Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất thành phố Nha Trang được UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt tại Quyết định số 2978/QĐ-UBND ngày 31/10/2022; vị trí khu đất Trung tâm văn hóa thể thao xã Vĩnh Trung được quy hoạch Đất sinh hoạt công đồng.

- Theo đồ án Quy hoạch chung thành phố Nha Trang đến năm 2025 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1396/QĐ-TTg ngày 25/9/2012, vị trí khu đất thuộc khu vực quy hoạch Đất trung tâm đô thị đa chức năng.

- Theo Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị phía Tây thành phố Nha Trang được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1785/QĐ-UBND ngày 09/10/2007, vị trí khu đất thuộc khu vực quy hoạch Đất nhà ở loại 2.

- Theo Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Nha Trang đến năm 2040 đang trong giai đoạn trình Chính phủ phê duyệt, vị trí khu đất thuộc khu vực quy hoạch Khu dân cư nông thôn được đô thị hóa.

Công trình được nâng cấp, sửa chữa theo hiện trạng bảo đảm nhu cầu hoạt động của Trung tâm văn hóa thể thao xã Vĩnh Trung, không làm thay đổi quy mô công trình là phù hợp.

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:

Trên cơ sở đề nghị đầu tư Cải tạo, sửa chữa Trung tâm văn hóa và Thể thao của UBND xã Vĩnh Trung, Phòng Tài chính – Kế hoạch phối hợp các ngành, kiểm tra hiện trạng và các thông tin liên quan, tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định số 14812/QĐ-UBND ngày 06/7/2023 Về việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa Trung tâm Văn hóa Thể thao xã Vĩnh Trung.

Đến nay, dự án đã được thẩm định chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn theo quy định hiện hành.

III. DANH MỤC CÁC HỒ SƠ KÈM THEO:

1. Quyết định số 14812/QĐ-UBND ngày 06/7/2023 của UBND thành phố Về việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa Trung tâm Văn hóa Thể thao xã Vĩnh Trung.

2. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa Trung tâm Văn hóa Thể thao xã Vĩnh Trung.

3. Báo cáo Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa Trung tâm Văn hóa Thể thao xã Vĩnh Trung.

UBND thành phố Nha Trang trình HĐND thành phố Nha Trang xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa Trung tâm Văn hóa Thể thao xã Vĩnh Trung./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT HĐND thành phố;
- Phòng TC-KH; QLĐT; TNMT;
- UBND xã Vĩnh Trung;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Sỹ Khánh